

**Гидрогеологическое заключение о согласовании земельного участка для размещения
коттеджного посёлка**

ПРОТОКОЛ № 538

Заседания секции геологического изучения и воспроизводства
минерально-сырьевой базы НТС Уралнедра

23 ноября 2010г.

г. Екатеринбург

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Зам. председателя секции НТС,
Начальник отдела региональной геологии, гидрогеологии
и геофизики Уралнедра
Начальник отдела геологии и лицензирования
по Свердловской области Уралнедра
Зам. начальника отдела геологии и лицензирования
по Свердловской области Уралнедра
Ведущий специалист отдела региональной геологии,
гидрогеологии и геофизики Уралнедра
Секретарь секции НТС Уралнедра

В.В. Парфенов

И.Н. Новиков

Д.В. Копылов

М.В. Лясик

М.А. Бжевская

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение гидрогеологического заключения ООО ЭГП «Экомониторинг» № 224/2010 о возможности размещения коттеджных поселков по ул. Строительной в г. Верхний Тагил.
2. Рассмотрение гидрогеологического заключения ООО ЭГП «Экомониторинг» № 225/2010 о возможности реконструкции зданий эллингов с размещением парусно-спортивного комплекса по ул Кирова в г. Екатеринбурге.

СЛУШАЛИ: сообщение Копылова Д.В.

НТС ОТМЕЧАЕТ:

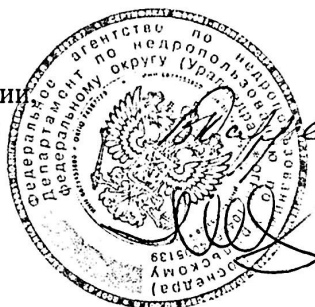
Гидрогеологическая характеристика участков планируемых к размещению объектов данная в представленных на рассмотрение гидрогеологических заключениях правильная и возражений не вызывает.

НТС ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласиться с выводами изложенными в представленном на рассмотрение гидрогеологическом заключении № 224/2010 о возможности по гидрогеологическим условиям размещения коттеджных поселков по ул. Строительной в г. Верхний Тагил.
2. Согласиться с выводами изложенными в представленном на рассмотрение гидрогеологическом заключении № 225/2010 о возможности по гидрогеологическим условиям реконструкции зданий эллингов с размещением парусно-спортивного комплекса по ул Кирова в г. Екатеринбурге.

Зам. председателя секции НТС,
начальник отдела региональной геологии,
гидрогеологии и геофизики Уралнедра

Секретарь секции НТС Уралнедра



В.В. Парфенов

М.А. Бжевская

**Гидрогеологическое заключение ООО ЭГП «Экомониторинг» № 224/2010
о возможности размещения коттеджных посёлков по ул. Строительной
на западной окраине г. Верхний Тагил**

16 ноября 2010 г.

г. Екатеринбург

Гидрогеологическое заключение дано ООО «Юридическая фирма «Правовой профиль» на письмо № б/н от 15.11.2010 г. в связи с согласованием трёх смежных земельных участков под размещение коттеджных посёлков по ул. Строительной на западной окраине г. Верхний Тагил. Площадь земельных участков составляет 11000, 32000 и 100000 кв.м.

Согласно представленного заказчиком плана масштаба 1:500 и топографического планшета масштаба 1:50 000, испрашиваемые земельные участки под размещение коттеджных посёлков расположены на западной окраине г. Верхний Тагил, на побережье Вогульского пруда в 20 м от уреза воды, в соответствии с его водоохранной зоной (рисунок). Административно входят в состав МО «Городской округ Верхний Тагил» Свердловской области.

Номенклатура топографических планшета масштаба 1:200 000 - О-40-XXIV, масштаба 1:50 000 - О-40-96-Г. Географические координаты условного центра земельных участков 57°22'36" с.ш. и 59°54'44" в.д.

Гидрогеологический разрез района представлен регионально развитым водоносным горизонтом грунтовых корово-трещинных вод Среднеуральской группы бассейнов Большеуральского бассейна корово-блоковых и пластовых безнапорных и напорных вод. Непосредственно в границах испрашиваемых земельных участков под размещение коттеджных посёлков основным коллектором подземных вод являются в различной степени трещиноватые сланцы, порфиристы и их туфы водоносной зоны палеозойских метаморфизованных вулканогенно-осадочных пород (mPz) (рисунок), перекрытые с поверхности песчано-глинистыми отложениями четвертичного периода, и глинисто-дресвяно-щебнистыми образованиями коры выветривания мезозоя, средней мощностью 5-10 м.

Питание подземных вод происходит за счёт инфильтрации атмосферных осадков на площади водосборных бассейнов, разгружаются они в речную сеть и болотные котловины. Подземный сток с испрашиваемых земельных участков под размещение коттеджных посёлков имеет западное направление, в сторону Вогульского пруда (рисунок).

Уровень подземных вод в сглаженной форме повторяет основные элементы рельефа и имеет преимущественно свободную поверхность, залегая на глубине от 0-1 м в речных долинах до 10-15 м и глубже на водоразделах и приводораздельных склонах. На участках распространения существенно глинистых элювиально-делювиальных образований коры выветривания мезозоя повышенной мощности,

подземный поток приобретает субнапорный характер. Ожидаемая глубина залегания уровня подземных вод в границах испрашиваемых земельных участков под размещение коттеджных посёлков составляет 3-5 м.

Непосредственно в пределах водосборной площади испрашиваемых земельных участков под размещение коттеджных посёлков и ниже по потоку от них, действующих водозаборов и водозаборных скважин хозяйственно-питьевого водоснабжения, согласно официальным источникам и результатам рекогносцировочного гидрогеологического обследования, не имеется, разведанные месторождения подземных вод отсутствуют и перспективные участки с целью постановки поисково-оценочных работ для хозяйственно-питьевого водоснабжения не выделялись (рисунки). Заявок в Уралнедра на лицензирование других объектов в границах участка не поступало и лимиты на водопользование из подземных источников не запрашивались.

Учитывая высокую степень благоустройства проектируемых коттеджей и посёлков в целом, неблагоприятного их воздействия на поверхностные воды Вогульского пруда, которые участвуют в формировании эксплуатационного водоотбора из скважин №№ 2бис, 3бис Вогульского участка Верхнетагильского МПВ (рисунки), не ожидается.

Существующая высокая антропогенная нагрузка на водосборную площадь испрашиваемых земельных участков не позволяет её использование в дальнейшем для целей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

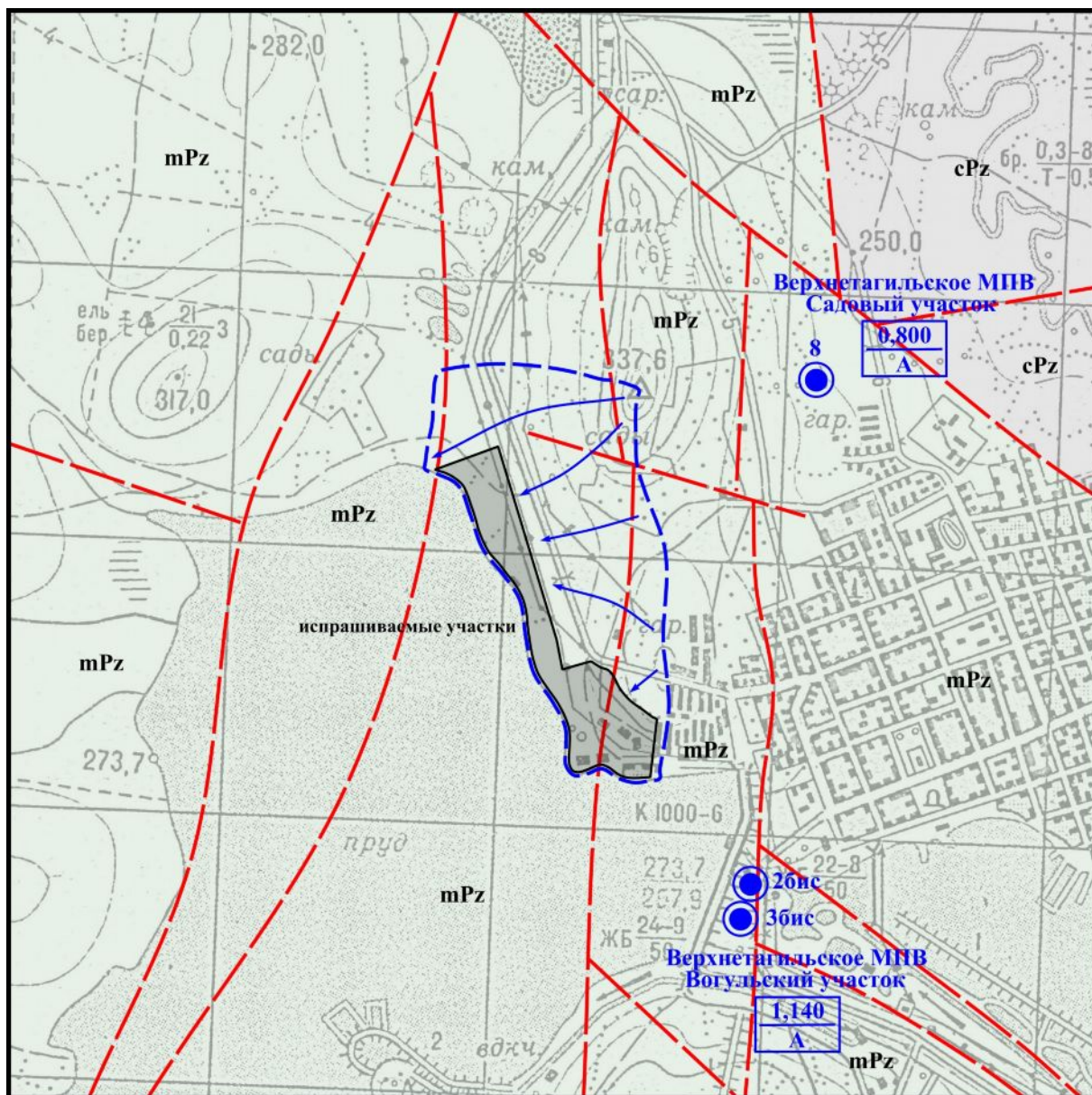
Учитывая вышеизложенное, возможность размещения коттеджных посёлков на испрашиваемых земельных участках, по гидрогеологическим условиям возражений не вызывает.

Директор ЭГП «Экомониторинг»:

Исполнитель: Шелпаков А.С.
тел. (343) 257-20-06



Шелпаков А.С.



Еремина, 1962; Зенков, 1979

Условные обозначения

-  - водозаборные скважины хозяйственно-питьевого водоснабжения Верхнетагильской ГРЭС (лицензия № СВЕ-02270-ВЭ)
-  - линии тока подземных вод
-  - испрашиваемый земельный участок

Рисунок Схематическая гидрогеологическая карта масштаба 1:25 000